



# STADTGEMEINDE ST. ANDRÄ

## BEZIRK WOLFSBERG / KÄRNTEN

Stadtgemeinde St. Andrä | St. Andrä 100 | 9433 St. Andrä

**Kontakt:**

Reinhold Duller

T +43 (0) 4358 / 27 10 DW 30

F +43 (0) 4358 / 27 10 DW 39

M [gemeinde@st-andrae.at](mailto:gemeinde@st-andrae.at)

Datum: 06.10.2021

**Betreff:** Christoph Hermann RIEGER, 9433 Magersdorf 109  
Ausbau von Dachraum in Wohnraum (Dachgeschossausbau)  
**Zahl:** 131-9/7786/8887/2021

### Vereinfachtes Bauverfahren - Parteiengehör

Der Bauwerber Herr **Christoph Hermann RIEGER, Magersdorf 109, 9433 St. Andrä** hat mit der Eingabe vom 01.09.2021 die Erteilung der Baubewilligung für den Ausbau von Dachraum in Wohnraum (Dachgeschossausbau) in Magersdorf 109 auf der Parzelle Nr. 981/2, KG. Kleinrojach, beantragt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 37 und § 45 Abs. 3 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz (AVG) i.d.g.F. die Gelegenheit eingeräumt, in die im Bauamt der Stadtgemeinde St. Andrä (Rathaus – 2. OG) aufliegenden Projektunterlagen Einsicht zu nehmen und innerhalb einer Frist von **2 Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens, zum beantragten Bauvorhaben schriftlich Stellung zu nehmen.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 24 Abs. 5 der Kärntner Bauordnung 1996 i.d.g.F. im weiteren Verfahren nur jene Anrainer Parteien bleiben, die Einwendungen gemäß § 23 Abs. 3 lit. b bis g innerhalb der oben genannten Frist erheben und in einer allfälligen mündlichen Verhandlung aufrechterhalten.

Ein Termin für die Einsichtnahme ist mit der Baubehörde (Sekretariat Fr. Sarnig DW 31 oder per E-Mail: [kerstin.sarnig@st-andrae.at](mailto:kerstin.sarnig@st-andrae.at)) zu vereinbaren.

Für die Bürgermeisterin:  
i.A.

Reinhold Duller



Angeschlagen am: 06.10.2021  
Abgenommen am: 21.10.2021